

30.08.2004

TAKAUKSEN ANTAMINEN TURUN SEUDUN PUHDISTAMO OY:LLE

Khall. 214 §
16.08.2004

Turun seudun Puhdistamo Oy:n 10.6.2002 allekirjoitetun osakassopimuksen mukaan osakkaat sitoutuvat antamaan yhtiön hankkimalle vieraalalle pääomalle omavelkaisen takauksen siten, että kunkin osakkaan takausvastuu rajoittuu omistusosuuden mukaiseen suhteelliseen osuuteen yhtiön lainoista.

Yhtiön hallituksen hyväksymässä yleissuunnitelmassa 15.5.2003 Kakkolanmäen jätevedenpuhdistamohankkeen kustannusarvio maaliskuun 2003 hintatasossa on 85,2 miljoonaa euroa. Hankkeen kokonaiskustannuksiksi muodostuu noin 100 miljoonaa euroa, kun huomioidaan investointikustannusten lisäksi oletetut indeksikorotukset ja rakennusaikaiset korot.

Yhtiö on tehnyt Suunnittelukeskus Oy:n kanssa konsulttisopimuksen koko hankkeen suunnittelusta ja louhintatöiden rakennuttamisesta. Lisäksi yhtiö on tehnyt kalliotilojen louhinnasta urakkasopimuksen Skanska Tekra Oy:n kanssa.

Yhtiön rahoitustilanne edellyttää vieraan pääoman hankkimista jo syyskuussa 2004. Euroopan Investointipankki on myöntänyt Turulle 50 miljoonan euron suuruisen luottovarauksen, joka siirretään Turun seudun puhdistamo Oy:lle.

Turun seudun puhdistamo Oy hakee osakaskunnilta jaettua takausta yhteensä 100 miljoonan euron lainoille. Osakkaiden osuudet yhtiöstä ovat seuraavat:

Turun kaupunki	81,5 %	81.500.000 euroa
Kaarinan kaupunki	8,5 %	8.500.000 euroa
Liedon kunta	4,3 %	4.300.000 euroa
Paimion kaupunki	3,2 %	3.200.000 euroa
Piikkiön kunta	2,0 %	2.000.000 euroa
Ruskon kunta	0,5 %	500.000 euroa
Yhteensä	100 %	100.000.000 euroa

Esityslistan liitteenä on Turun seudun puhdistamo Oy:n rahoituksesta laadittu selvitys, liite nro 9.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää Turun seudun Puhdistamo Oy:n puolesta enintään viidensadantuhannen (500.000) euron omavelkaisen takauksen tarjouskilpailun perusteella myöhemmin valittavien rahoittajien hyväksi siten, että yhtiön lainojen ja

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät:

Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Ruskolla ___/___ 2004

30.08.2004

Khall. 214 §
16.08.2004

leasingvastuiden yhteismäärä on vasta-arvoltaan enintään satamiljoonaa (100.000.000) euroa. Takaus myönnetään seuraavin ehdoin:

- Takausvastuun määrä on enintään 0,5 %:n osuus kunkin lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista, luottosopimuksen mukaisista muista kuluista tai rahoitusleasingsopimuksen mukaisista leasingvastuista
- Mikäli lainat nostetaan kiinteäkorkoisina taikka rahoitusleasingin vuokra sidotaan kiinteään korkoon, niin vuosikorko tai leasingvuokran koron osuus ei saa ylittää 5,0 %.
- Mikäli lainat nostetaan vaihtuvakorkoisina taikka rahoitusleasingin vuokra sidotaan vaihtuvaan korkoon, niin vaihtuviin korkoihin lisätävä rahoittajan marginaali tai leasingvuokran koron marginaali ei saa ylittää 0,15 %.
- Laina-aika tai rahoitusleasingin vuokra-aika saa olla enintään 30 vuotta.
- Mikäli lainat nostetaan muussa valuutassa kuin euroissa, tulee laina vaihtaa euromääräiseksi luottosopimukseen liittyvällä koron- ja valuutanvaihtosopimuksella ennen lainannostohetkeä.
- Tämän päätöksen nojalla voidaan myöntää takaussitoumuksia 31.12.2010 saakka.
- Lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä.
- Rahoitusleasingsopimuksia voidaan tehdä yksi tai useampia.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kvalt. 58 §

Esityslistan asia nro 9.

Liite nro 8 Turun seudun Puhdistamo Oy:n rahoituksesta laadittu selvitys

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto päättää myöntää Turun seudun Puhdistamo Oy:n puolesta enintään viidensadantuhannen (500.000) euron omavelkaisen takauksen tarjouskilpailun perusteella myöhemmin valittavien rahoittajien hyväksi siten, että yhtiön lainojen ja leasingvastuiden yhteismäärä on vasta-arvoltaan enintään satamiljoonaa (100.000.000) euroa. Takaus myönnetään seuraavin ehdoin:

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät:

V/S



Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:

Ruskolla ___/___/2004

30.08.2004

- Takausvastuun määrä on enintään 0,5 %:n osuus kunkin lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista, luottosopimuksen mukaisista muista kuluista tai rahoitusleasingsopimuksen mukaisista leasingvastuista
- Mikäli lainat nostetaan kiinteäkorkoisina taikka rahoitusleasingin vuokra sidotaan kiinteään korkoon, niin vuosikorko tai leasingvuokran koron osuus ei saa ylittää 5,0 %.
- Mikäli lainat nostetaan vaihtuvakorkoisina taikka rahoitusleasingin vuokra sidotaan vaihtuvaan korkoon, niin vaihtuviin korkoihin lisätävä rahoittajan marginaali tai leasingvuokran koron marginaali ei saa ylittää 0,15 %.
- Laina-aika tai rahoitusleasingin vuokra-aika saa olla enintään 30 vuotta.
- Mikäli lainat nostetaan muussa valuutassa kuin euroissa, tulee laina vaihtaa euromääräiseksi luottosopimukseen liittyvällä koron- ja valuutanvaihtosopimuksella ennen lainannostohetkeä.
- Tämän päätöksen nojalla voidaan myöntää takaussitoumuksia 31.12.2010 saakka.
- Lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä.
- Rahoitusleasingsopimuksia voidaan tehdä yksi tai useampia.

Päätös:

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät:

VM



Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa:
Ruskolla ___/___2004

